



ΕΠΙΣΗΜΗ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΠΡΙΑΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΤΡΙΤΟ

ΜΕΡΟΣ Ι

ΚΑΝΟΝΙΣΤΙΚΕΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΕΣ ΠΡΑΞΕΙΣ

Αριθμός 4838	Παρασκευή, 12 Δεκεμβρίου 2014	3083
--------------	-------------------------------	------

Αριθμός 552

ΟΙ ΠΕΡΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΠΑΡΑΛΙΜΝΙΟΥ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΙ ΤΟΥ 1992 ΜΕΧΡΙ 2011

Γνωστοποίηση σύμφωνα με τους Κανονισμούς 32,34,36 και 37 για καθορισμό και πληρωμή αποχτευτικών τελών

Το Συμβούλιο Αποχτεύσεων Παραλιμνίου, ασκώντας τις εξουσίες που του χορηγούνται από τους Κανονισμούς 32, 34, 36 και 37 των περί Αποχτεύσεων Παραλιμνίου Κανονισμών του 1992 μέχρι 2011, αποφάσισε και καθόρισε αναφορικά με το έτος 2014 τα ακόλουθα τέλη:

Ετήσιο τέλος με βάση την εκτιμημένη αξία του ακινήτου:

A. ΠΕΡΙΟΧΗ Α

1. Κατηγορία Α

Για τα πιο κάτω είδη ακίνητης περιουσίας οι οποίες βρίσκονται στην Τουριστική Περιοχή του Δήμου Παραλιμνίου και εμπίπτουν μέσα στα όρια του Συμβουλίου Αποχτεύσεων Παραλιμνίου:

(α) Ξενοδοχείο

(β) Οργανωμένα Τουριστικά Διαμερίσματα

Τέλος οκτώ και μισό τοις χιλίοις (8,5%) πάνω στην εκτιμημένη αξία του ακινήτου (αξία 1.1.1980) όπως αυτή είναι γραμμένη ή καταχωρημένη στα βιβλία του Επαρχιακού Κτηματολογικού Γραφείου Αμμοχώστου.

2. Κατηγορία Β

Για τα πιο κάτω είδη ακίνητης περιουσίας οι οποίες ευρίσκονται στην Οικιστική Περιοχή του Δήμου Παραλιμνίου και εμπίπτουν μέσα στα όρια του Συμβουλίου Αποχτεύσεων Παραλιμνίου:

(α) Ξενοδοχείο

(β) Οργανωμένα Τουριστικά Διαμερίσματα

Τέλος έξι τοις χιλίοις (6%) πάνω στην εκτιμημένη αξία του ακινήτου (αξία 1.1.1980) όπως αυτή είναι γραμμένη ή καταχωρημένη στα βιβλία του Επαρχιακού Κτηματολογικού Γραφείου Αμμοχώστου.

3. Κατηγορία Γ

Για τα πιο κάτω είδη ακίνητης περιουσίας οι οποίες ευρίσκονται μέσα στα όρια του Συμβουλίου Αποχετεύσεων Παραλιμνίου:

- (α) Χωράφι
- (β) Οικόπεδο
- (γ) Χαλίπικο
- (δ) Χώρος Πρασίνου

Τέλος πέντε τοις χιλίοις (5%) πάνω στην εκτιμημένη αξία του ακινήτου (αξία 01/01/1980) όπως αυτή είναι γραμμένη ή καταχωρημένη στα βιβλία του Επαρχιακού Κτηματολογικού Γραφείου Αμμοχώστου.

4. Κατηγορία Δ

Άλλα είδη ακίνητης ιδιοκτησίας, εκτός από τις Κατηγορίες Α και Γ πιο πάνω, οι οποίες βρίσκονται στην Τουριστική Περιοχή και την Περιοχή Παραθεριστικής Κατοικίας του Δήμου Παραλιμνίου και εμπίπτουν στα όρια του Συμβουλίου Αποχετεύσεων Παραλιμνίου.

Τέλος επτά τοις χιλίοις (7%) πάνω στην εκτιμημένη αξία του ακινήτου (αξία 1/01/1980) όπως αυτή είναι γραμμένη ή καταχωρημένη στα βιβλία του Επαρχιακού Κτηματολογικού Γραφείου Αμμοχώστου.

5. Κατηγορία Ε

Άλλα είδη ακίνητης περιουσίας οι οποίες βρίσκονται μέσα στα όρια του Συμβουλίου Αποχετεύσεων Παραλιμνίου εκτός εκείνων που περιλαμβάνονται στις Κατηγορίες Α, Β, Γ και Δ πιο πάνω.

Τέλος πέντε τοις χιλίοις (5%) πάνω στην εκτιμημένη αξία του ακινήτου (αξία 01/01/1980) όπως αυτή είναι γραμμένη ή καταχωρημένη στα βιβλία του Επαρχιακού Κτηματολογικού Γραφείου Αμμοχώστου.

B. ΠΕΡΙΟΧΗ Β

Για τα πιο κάτω είδη ακίνητης περιουσίας οι οποίες έχουν ενταχθεί στα όρια του Συμβουλίου με την ΚΔΠ 270/10:

1. Κατηγορία Α

- (α) Ξενοδοχεία
- (β) Οργανωμένα Τουριστικά Διαμερίσματα

Τέλος έξι τοις χιλίοις (6%) πάνω στην εκτιμημένη αξία του ακινήτου (αξία 01/01/1980) όπως αυτή είναι γραμμένη ή καταχωρημένη στα βιβλία του Επαρχιακού Κτηματολογικού Γραφείου Αμμοχώστου.

2. Κατηγορία Β

- (α) Οικία/Οικοδομές/Κτίρια
- (β) Χωράφια
- (γ) Χαλίπικο
- (δ) Οικόπεδο
- (ε) Χώρος Πρασίνου

Τέλος πέντε τοις χιλίοις (5%) πάνω στην εκτιμημένη αξία του ακινήτου (αξία 01/01/1980) όπως αυτή είναι γραμμένη ή καταχωρημένη στα βιβλία του Επαρχιακού Κτηματολογικού Γραφείου Αμμοχώστου.

Τα τέλη πρέπει να πληρωθούν στα Γραφεία του Συμβουλίου ή στα υποκαταστήματα των Τραπεζών/Πιστωτικών Ιδρυμάτων που αναφέρονται πιο κάτω, ή με πιστωτική κάρτα μέσω διαδικτύου (JCC Payments) ή στην ιστοσελίδα του Συμβουλίου www.paraalimni-sewerage.com.cy μέχρι τις 30 Σεπτεμβρίου 2015, άλλως θα επιβάλλεται πρόσθετη επιβάρυνση 20% (Άρθρο 5 του Νόμου Αρ. 12 του 1978).

Τράπεζες/Πιστωτικά Ιδρύματα:

- ο Συνεργατική Πιστωτική Εταιρεία Κοκκινοχωρίων
- ο Τράπεζα Κύπρου Λτδ
- ο Popular Bank Ltd
- ο Ελληνική Τράπεζα Λτδ
- ο Alpha Τράπεζα Λτδ
- ο Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος Α.Ε
- ο USB Bank
- ο Συνεργατική Κεντρική Τράπεζα Λτδ
- ο Εμπορική Τράπεζα
- ο Societe General Bank Ltd
- ο Τράπεζα Πειραιώς

Έγινε στο Παραλίμνι την 1η Δεκεμβρίου 2014.